



**Продажа**

## **ЖК Атлас Юник**

Екатеринбург, Вторчермет

Свердловская область, Екатеринбург, жилой район Южная Ботаника, ЖК Атлас Юник

 Чкаловская

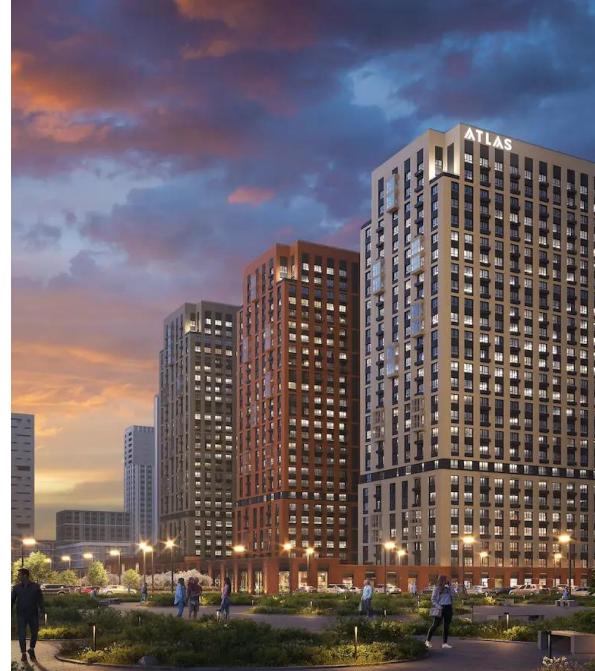
₽ 5 740 000

Продаю 1к-квартиру в обновляющемся районе Южной Ботаники. Увеличенные окна, высота потолков 2,7м, с удачной планировкой и чистовой (!) отделкой. Дом сегмента комфорта от застройщика, качество работы которого можно сравнить с удобством и лаконичностью яблочной техники в сфере гаджетов) Внутри и вокруг ЖК просто приятно находиться - настолько все эстетично и эргономично. Ежедневно проходить через центральное лобби (консьерж присутствует) с мягкими зонами ожидания, соприкасаться взглядом с концептуальной архитектурой днем и наслаждаться ее подсветкой в вечернее время, гулять по приватному парку с многоуровневым озеленением, пользоваться мобильным приложением с автоматическим заполнением счетчиков. Продуманная безопасность территории, спортивные зоны, магазины правильного питания, кафе, комьюнити-центр, колясочная, лапомойка, 4 лифта в корпусе.

Атлас Девелопмент создают жилые комплексы по-настоящему комфорт-класса, украшая и улучшая качество жизни резидентов, поэтому я заслуженно сравниваю их подход с известным международным брендом. Очевидно, что вместе с квартирой здесь обретается и качественное соседское окружение) Вишенка на торте: развитая готовая (это помимо строящейся новой) инфраструктура, шаговая доступность транспорта (автобус, трамвай), удобный выезд на ключевые магистрали, до аэропорта 15, до центра города 20 минут на авто.

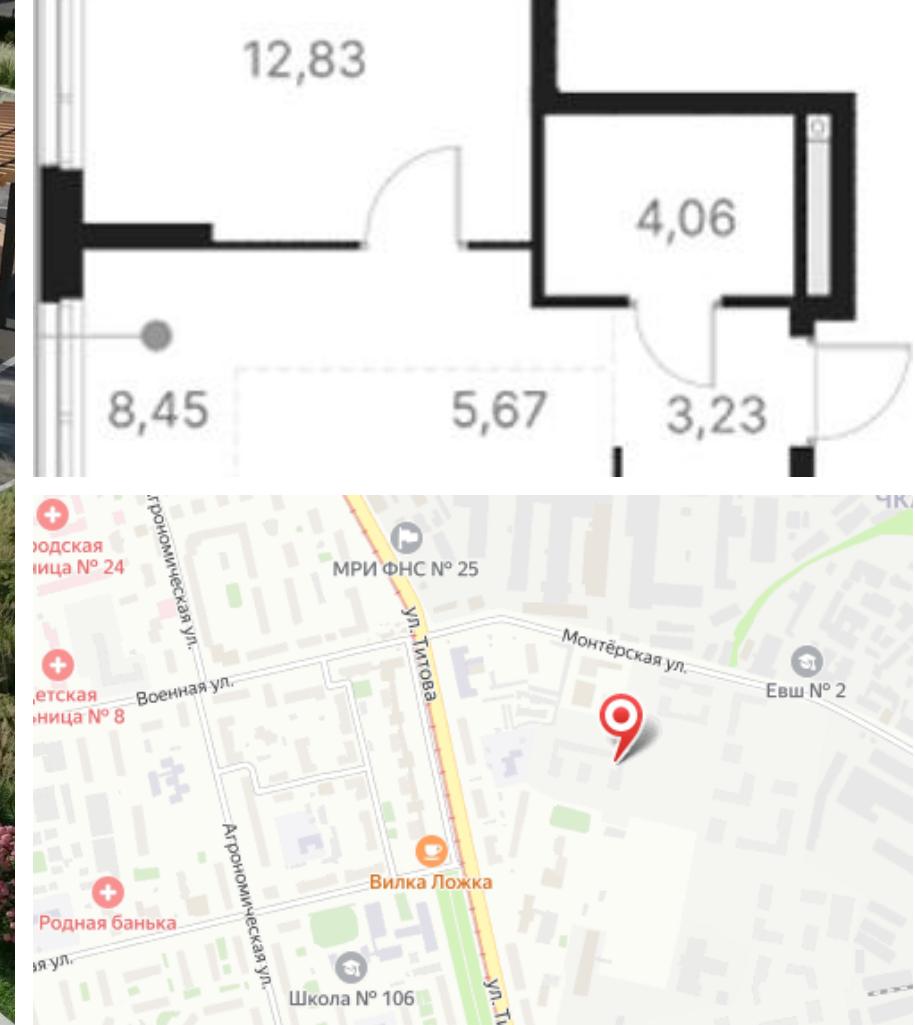
Сдача дома в начале 2028 года.

Если это ваш формат – буду рада рассказать подробнее по телефону и в сообщениях.





Название ЖК: ЖК «Атлас Юник»  
Срок сдачи год: **2028 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **секция 3**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **переуступка прав**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



**1-к.квартира, 34.24 м<sup>2</sup>, 13 эт.**

**от ₽ 5 740 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.24 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 167 640
Жилая площадь	12.45 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.13 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	28
Тип санузла	Совмещенный

Специалист по продажам

**Фомина Анастасия**

+7(912)655-9447

[sirius.korp@yandex.ru](mailto:sirius.korp@yandex.ru)

Агентство Недвижимости

8(343)206-39-79  
[companysirius.ru](http://companysirius.ru)  
[info@companysirius.ru](mailto:info@companysirius.ru)

